

Schriftelijke vraag
(art. 27 RvO commissie)

Per onderwerp afzonderlijk formulier gebruiken
Indienen via het e-mailadres griffie@tholen.nl

Nummer	09.00675
Datum ontvangst raadsgriffie	14 januari 2009
Datum	14 januari 2009
Vraag wordt gesteld aan (college of burgemeester)	College
Naam steller vraag	Ing. M.J. Klippel Reformatorische Fractie Tholen (RFT) Ing. L.J. van Doorn, Algemeen Belang Tholen (ABT)
Verzocht wordt de volgende vraag (vragen) te beantwoorden	Gelet op onderstaande toelichting verzoeken de fracties van RFT en ABT de volgende vragen te beantwoorden: <ol style="list-style-type: none"> 1. In hoeverre is de gemeente Tholen betrokken bij de toewijzing van gronden aan ondernemers op het industrieterrein te Sint Maartensdijk (voormalige locatie Massagia en omgeving)? 2. Welke criteria hanteert het college bij de toewijzing van percelen? 3. Hoe is de belangstelling van lokale ondernemers voor deze percelen? 4. Hoe faciliteert het college lokale ondernemers? 5. Zijn er inmiddels al percelen toegewezen/verkocht? 6. Op welke termijn verwacht het college de ontwikkeling van dit gebied ter hand te kunnen nemen?
Toelichting (indien nodig)	<u>Toelichting op de vragen 1 t/m 6</u> In het derde en vierde kwartaal van 2007 heeft de fractie van RFT geïnformeerd naar de acquisitie t.b.v. de bouwgrond op het industrieterrein te Sint Maartensdijk (voormalige locatie Massagia en omgeving). Op dat moment bleek een lokale ondernemer belangstelling te hebben voor een gedeelte van deze locatie. Op deze locatie zijn echter nog steeds geen bouwactiviteiten waar te nemen. De fracties van RFT en ABT worden graag geïnformeerd over de huidige stand van zaken m.b.t. de ontwikkelingen ter plaatse.
Antwoord van college/ burgemeester indien schriftelijk antwoord wordt gegeven *	Antwoord 1. Zover de gronden eigendom zijn van de gemeente geeft de gemeente deze uit en is dus betrokken. Antwoord 2. De gemeente hanteert steeds de standaard toewijzing zoals opgenomen in de nota Economische Bedrijvigheid en Werkgelegenheid (bladzijdes 28 en 29) Antwoord 3. Er is in de afgelopen jaren door diverse bedrijven belangstelling getoond. Antwoord 4. Het college is er veel aan gelegen om lokale initiatieven te faciliteren met o.a. uitgifte van grond en accountmanagement bedrijven. Antwoord 5. Het afgelopen jaar is in het kader van het Masterplan Sint-Maartensdijk een schets gemaakt om het bedrijventerrein, maar ook het achterliggende gebied richting Gorishoek te ontsluiten. Vervolgens is een grondruil opgestart voor de benodigde grond voor het tracé over het bedrijventerrein. Overigens is geen grond toegewezen/verkocht. Antwoord 6. Naar verwachting zullen de grondruil en de overige voorbereidingen in de eerste helft 2009 worden afgerond en kan met de uitgifte van de resterende percelen worden gestart.
Datum beantwoording	10 februari 2009

Ingeleverd bij de griffie	11 februari 2009

* afspraak is om, indien mogelijk, mondeling antwoord te geven in de eerstvolgende vergadering